

|               |  |                  |   |
|---------------|--|------------------|---|
| Nama Penerbit | : PT Bank HSBC Indonesia ("Bank")      | Jenis Produk     | : Pinjaman Usaha Investment Link  |
| Nama Produk   | : HSBC Fusion Pinjaman Investment Link | Deskripsi Produk | : Fasilitas cerukan bisnis (Pinjaman Cerukan atau Pinjaman Angsuran) dengan menggunakan obligasi pemerintah atau reksadana sebagai jaminan. |
| Mata Uang     | : Rupiah                               |                  |   |

**Fitur Utama Kredit**

|              |  |                       |  |
|--------------|--|-----------------------|--|
| Limit Kredit | Rp500.000.000 - Rp20.000.000.000   | Jangka Waktu Pinjaman | Kredit Investasi: Hingga 10 Tahun<br>Kredit Modal Kerja: Hingga 5 Tahun                  |
| Suku Bunga*  | Mengambang (Floating Rate)<br>BLR - (persentase bunga yang disepakati antara Bank dan Nasabah)<br>Nilai BLR / Base Lending Rate sesuai kebijakan Internal Bank | Jenis Agunan          | Obligasi Pemerintah atau Reksadana dengan mata uang IDR dan USD                          |
|              |  | Angsuran              | Sesuai dengan perhitungan angsuran yang diberlakukan Bank sesuai dengan jenis fasilitas. |

\* Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

**Manfaat dan Kemudahan**

- Memberikan likuiditas kepada nasabah untuk menjalankan bisnisnya dengan tetap dapat berinvestasi.
- Dana cadangan, pembayaran bunga sesuai dengan pemakaian fasilitas.
- Maksimum pemberian pinjaman sampai dengan 70% dari nilai investasi.

**Risiko**

- Perubahan kondisi ekonomi dapat mempengaruhi tingkat bunga modal kerja.
- Adanya risiko debitur akan dilaporkan sebagai debitur bermasalah yang akan tercatat di Sistem Informasi Debitur Bank Indonesia / OJK selama 2 tahun jika terjadi keterlambatan pembayaran kewajiban.
- Adanya risiko dilakukan eksekusi jaminan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku jika debitur tidak dapat memenuhi kewajibannya berdasarkan perjanjian kredit.

**Biaya**
**Biaya pengajuan pinjaman**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Biaya Aplikasi          | Rp500.000   |
| Biaya Penggantian Limit | Rp100.000   |
| Biaya Tahunan           | Bebas Biaya |
| Biaya Pembatalan        | Bebas Biaya |

**Persyaratan dan Tata Cara**

- Untuk pembiayaan usaha atas nama Perorangan atau Badan Usaha (PT/CV).
- Usia debitur minimal 25 tahun dan maksimal 70 tahun saat fasilitas pinjaman berakhir.
- Usaha telah berjalan minimum selama 3 (tiga) tahun.
- Memiliki omset tahunan tidak lebih dari Rp. 70 Miliar
- Memberikan dokumen yang disyaratkan oleh Bank.

| Persyaratan Dokumen                      | Pengajuan | Perubahan Limit | Pembatalan |
|--|-----------|-----------------|------------|
| Fotokopi KTP pemohon dan pasangan        | √         | √               | √          |
| Fotokopi NPWP                            | √         | √               | -          |
| Fotokopi Akta Nikah                      | √         | √               | -          |
| Fotokopi Perjanjian Pra Nikah (bila ada) | √         | √               | -          |
| Formulir Pengajuan Pinjaman              | √         | √               | √          |
| Formulir Rekening Giro                   | √         | -               | -          |
| Fotokopi Rekening Koran 1 bulan          | √         | √               | -          |
| Fotokopi Ijin Usaha                      | √         | √               | -          |
| Fotokopi Akte Perusahaan untuk PT        | √         | √               | -          |

**Simulasi**

Contoh simulasi total pembayaran Anda :

| Nilai Obligasi Pemerintah (IDR) | Jumlah Pinjaman | Jumlah Pemakaian | Suku Bunga Per tahun |
|---------------------------------|-----------------|------------------|----------------------|
| Rp1.000.000.000                 | Rp700.000.000   | Rp600.000.000    | 8,8% p.a.            |

**Jumlah Pinjaman**

Rp1.000.000.000 x 70% = Rp700.000.000

**Suku Bunga Acuan Terkini**

Rp600.000.000 x (8.8%/360 hari) = Rp146.666,67

Nasabah akan dikenakan biaya Rp 146.666,67 per hari dengan jumlah penarikan yang sama.

**Informasi Tambahan**

- Berdasarkan penilaian yang dilakukan oleh Bank atau dalam hal debitur tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku, Bank berhak menolak permohonan kredit nasabah.
- Jika debitur tidak memenuhi syarat dan ketentuan bank, atau persyaratan sebagaimana diperjanjikan dalam perjanjian kredit, Bank berhak untuk menghentikan atau tidak memperpanjang fasilitas pinjaman debitur.
- Debitur wajib memberikan data dan/atau informasi yang benar dan sesuai dengan kondisi sesungguhnya, jika di kemudian hari diketahui bahwa data dan atau informasi tersebut tidak benar maka debitur dapat dinyatakan lalai berdasarkan perjanjian kredit.
- Nasabah fasilitas kredit dengan agunan dapat memiliki Asuransi Jiwa Kredit (opsional).
- Informasi lain mengenai biaya, manfaat, risiko, dan lainnya dapat diakses melalui website resmi [www.hsbc.co.id/fusion](http://www.hsbc.co.id/fusion), atau menghubungi HSBC Fusion Contact Center di 1500501.

**Untuk menjadi perhatian :**

- Bank dapat menolak permohonan produk yang Anda ajukan apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku.
- Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan menghubungi Bank atas semua hal terkait Ringkasan Produk dan Layanan ini ke 1500501 dalam hal terdapat pertanyaan terkait produk.